



آگهی مزایده اجاره املاک

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی، اداره کل اموال و املاک خوزستان و کهگیلویه و بویر احمد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را برای مدت یکسال از طریق مزایده به صورت اجاره واگذار نماید.

♦ **مهلت و محل دریافت استاد:** متقاضیان محترم می‌توانند از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۷ لغایت شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۸ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۷ الی ۱۳ جهت اخذ اطلاعات شرایط مزایده و بازدید از محل و دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به آدرس دفاتر مزایده مندرج در جدول ذیل مراجعه نمایند.

♦ **مهلت و محل ارائه پیشنهادات:** مهلت ارائه پاکت‌ها تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ ساعت ۱۰ و محل ارائه پیشنهادات، اداره کل اموال و املاک خوزستان و کهگیلویه و بویر احمد به آدرس مندرج در جدول ذیل می‌باشد.

♦ **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** پیشنهادهای واصله رأس ساعت ۱۰:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ در محل اداره کل اموال و املاک استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویر احمد واقع در اهواز- کیانپارس - نبش خیابان ۲۰ غربی- روبه‌روی بازار مرو- ساختمان اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویر احمد بازگشایی خواهد شد.

توضیحات:

- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده که از طریق دفاتر اجاره در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد الزامی می‌باشد.
- متقاضی می‌بایست ضمن مطالعه دقیق شرایط اجاره مندرج در فرم‌های مزایده، پشت و روی فرم‌ها را مهر و با امضا نماید.
- سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵٪ قیمت پایه اجاره سالانه مورد نظر مطابق با فرم شرایط شرکت در مزایده است که می‌بایست به صورت چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ صادر گردد. (چک بانکی صرفاً چک تضمینی است که از بانک‌های عامل اخذ می‌گردد)
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و یا مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- سازمان اموال و املاک در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
- اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک، الزامی می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسؤلیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.
- یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان در زمان انعقاد قرارداد اجاره، نقداً دریافت می‌گردد. پیشنهاددهنده با علم به این موضوع نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی اقدام نموده و هرگونه ادعای بعدی در این خصوص پذیرفته نخواهد شد.
- برندگان مزایده ملزم به ارائه تأییدیه ثبت‌نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک صیاد خواهند بود. بدیهی است در صورت عدم ارائه امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.
- حضور متقاضی با در دست داشتن مدارک و مستندات شناسایی، در جلسه بازگشایی پاکت‌ها الزامی است.

دفاتر مزایده

ردیف	استان/شهر	تلفن	آدرس
۱	خوزستان/اهواز	۳۳۳۷۵۲۲۰ و ۰۶۱-۳۳۳۷۶۷۷۲	اهواز-کیانپارس- نبش خیابان ۲۰ غربی- روبه‌روی بازار مرو- ساختمان اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان خوزستان و کهگیلویه و بویر احمد
۲	خوزستان/ بهبهان	۰۶۱-۵۲۷۳۲۸۲۰	بهبهان- خیابان جواهر بهبهانی- نبش کوچه فرمانداری

لیست املاک

ردیف	پلاک ثبتی	شهرستان	نوع ملک/مورد استفاده	مساحت (متر مربع)		قیمت پایه اجاره سالانه (ریال)	آدرس ملک	توضیحات
				عرصه	اعیان			
۱	۳۱/۱۹	اهواز	زمین/پارکینگ	۸۶۳/۳۴	۰	۱,۸۶۰,۰۰۰/۰۰۰	اهواز-امانیه- میدان مولوی- بین خیابان لقمان و امام موسی صدر- روبروی دادگستری	ملک فاقد انشعابات بوده و جهت استفاده پارکینگ و با وضع موجود اجاره داده می‌شود.
۲	۴۹۷۲/۴۲	بهبهان	زمین محصور و سوله نیمه کاره/پارکینگ	۷۰۷۹	۷۲۰	۷۲۰,۰۰۰/۰۰۰	بهبهان-خیابان برادران شریعتی-میدان شهید محسنی	ملک فاقد انشعابات بوده و جهت استفاده پارکینگ و با وضع موجود اجاره داده می‌شود.

11-5-1 Bonyad Mostazafan-12 (B)

